

ENTE PARCO DEL BEIGUA
PIAZZA BEATO JACOPO 1/3 VARAZZE SV

CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI - REP. N. ==

“INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DELLA RETE

ESCURSIONISTICA DEL PARCO DEL BEIGUA NELLE AREE DELLA

FORESTA DELLA DEIVA E DI BASTIA SOPRANA; VALORIZZAZIONE DEL

GEOSITO FOSSILIFERO DI PONTE PRINA (LOC. MADDALENA –

SASSELLO).” CUP C49J21044450008 - CIG 9462847C5E - - CIG

DERIVATO: 9603729FDE

L’anno duemilaventitré, il giorno _____ del mese di _____ alle ore

-----, presso gli uffici dell’Ente Parco del Beigua ubicati in via Piazza Beato

Jacopo 1/3 Varazze SV

SONO COMPARI

- l’Arch. Maria Cristina Caprioglio, nato a Casale Monferrato il 13.12.1964,

domiciliato per la Sua carica presso l’Ente Parco del Beigua, il quale

interviene al presente Atto, nella sua qualità di Direttore, in rappresentanza e

per conto del Parco del Beigua, codice fiscale 92057740091, che nel

contesto dell’Atto verrà chiamato per brevità “Ente”;

- la Società Cooperativa VAT – Francesco Torielli con sede in via Carpenaro

15A, Mioglia (SV) - C.F. 011742000095 – rappresentata dal

_____ nato a _____ il __/__/__, in qualità di

_____, di seguito denominata anche “Appaltatore”

PREMESSO CHE

- con Determinazione del Direttore n. 189 del 01/09/2022 veniva approvato il

progetto esecutivo per interventi di adeguamento e riqualificazione della rete

escursionistica del Parco del Beigua nelle aree della foresta della Deiva e di

Bastia Soprana; valorizzazione del geosito fossilifero di Ponte Prina (loc.

Maddalena – Sassello);

- alla spesa relativa ai lavori di cui all'oggetto viene fatto fronte come indicato

nella citata Determinazione n.189/2022;

- con Decreto Dirigenziale n, 8215 del 22/12/2022 la Regione Liguria ha

individuato la Società Cooperativa VAT – Francesco Torielli di Mioglia (SV) -

C.F. 011742000095 quale soggetto aggiudicatario della gara d'appalto

relativa al Progetto approvato con Determinazione del Direttore n. 189/2022;

- che il presente contratto non ricade nella disciplina prevista dall'Art. 4 D.L.

124/2019 in quanto l'Appaltatore nell'esecuzione di quanto previsto non

utilizza beni strumentali di proprietà dell'Ente od ad esso riconducibili in

qualunque forma;

CIÒ PREMESSO

1. La premessa narrativa forma parte integrante del presente contratto.

2. Oggetto del contratto

L'Ente conferisce in appalto alla Società Cooperativa VAT – Francesco

Torielli di Mioglia (SV) - C.F. 011742000095, che accetta senza riserva

alcuna, l'esecuzione di tutti i lavori necessari per la realizzazione dei lavori

relativi al progetto "Interventi di adeguamento e riqualificazione della rete

escursionistica del Parco del Beigua nelle aree della foresta della Deiva e di

Bastia Soprana; valorizzazione del geosito fossilifero di Ponte Prina (loc.

Maddalena – Sassello)" di cui in premessa. L'Appaltatore si impegna alla loro

esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo

allegati o da questo richiamati.

3. Documenti contrattuali

L'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dalle vigenti disposizioni in materia, con particolare riferimento al D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. (Codice dei Contratti Pubblici) e ai seguenti documenti, facenti parte integrante e sostanziale del presente contratto, ancorchè non materialmente e fisicamente allegati al medesimo ma depositati agli atti dell'Amministrazione nonché perfettamente noti all'Appaltatore:

a) Capitolato Generale di cui al Decreto del ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 ss.mm.ii. nella parte ancora vigente;

b) Tutti gli elaborati facenti parte del Progetto oggetto di gara d'appalto indetta della Regione Liguria – Stazione Unica Appaltante Regionale;

c) Migliorie progettuali offerte dall'Appaltatore in sede di gara d'appalto la cui attuazione deve essere intesa come obbligatoria e integrante rispetto al capitolato speciale d'appalto

d) Piano operativo di sicurezza

L'appalto viene concesso ed accettato sotto la piena, assoluta, inderogabile e inscindibile osservanza delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità desunti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto, integrante il progetto, nonché delle prescrizioni ed indicazioni delle tavole grafiche progettuali, che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria

eccezione.

4. Ammontare del contratto

I corrispettivi dovuti dall'Ente all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 77.786,00 (settantasettemilasettecentottantasei/00), oltre I.V.A. al 22% nella misura di legge, di cui € 9.145,51 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Il contratto è stipulato interamente "a corpo", per cui l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori.

5. Termini, penali e proroghe

I lavori dovranno essere ultimati nel termine di 120 (centoventi) giorni, naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori, Per cause di forza maggiore dipendenti da condizioni climatologiche, per circostanze speciali che impediscano che i lavori procedano a regola d'arte e per ragioni di pubblico interesse l'Ente Appaltante può ordinare la sospensione dei lavori secondo quanto previsto all'Art. ____ del C.S.A.

Nel caso di ritardi nell'ultimazione è prevista una penale pari all'1 per mille/giorno dell'importo netto contrattuale; le penali non possono comunque superare, complessivamente, il 10% cento d'ammontare netto contrattuale.

6. Cauzione definitiva

La garanzia, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto, è stata costituita mediante Polizza Fidejussoria

Allegato A alla determinazione del Direttore n. 024 del 20/01/2023

n. _____ emessa da _____ -

_____ - Ag. di _____ / _____ in data

_____/2023 per un importo di euro _____

(_____ / _____) come ridotto per effetto del possesso di

Certificazioni UNI CEI ISO 9001 ed ISO 14001;

Ai sensi dell'articolo 103, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., la

stessa prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva

escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a

semplice richiesta dell'Ente e la rinuncia all'eccezione all'art. 1957, comma 2

del codice civile.

La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del

certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o

comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante

dal relativo certificato.

La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le

obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale

inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso

delle somme pagate in più all'Appaltatore rispetto alle risultanze della

liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

L'Ente ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa

sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del

contratto disposta in danno dell'Appaltatore.

L'Ente ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al

pagamento di quanto dovuto dall'Appaltatore per le inadempienze derivanti

dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e

dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, previdenza,

assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

L'Ente può richiedere all'Appaltatore la reintegrazione della cauzione ove

questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la

reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere

all'Appaltatore.

7. Polizza assicurativa.

L'Appaltatore produce, in relazione a quanto precede, polizza assicurativa n.

_____ per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi, ai

sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., emessa il

_____ da _____ per un importo garantito di

€ 77.786,00 (settantasettemilasettecentottantasei//00) e Massimale R.C.T. di

€ 500.000,00 per sinistro.

8. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza

L'Appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme

contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi,

territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono

eseguiti i lavori.

L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia

retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria,

previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo

l'Ente effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'Appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia.

9. Adempimenti in materia antimafia

Ai sensi del D. Lgs. n. 159/2011, l'Appaltatore attesta l'insussistenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 del medesimo decreto legislativo ai fini dell'assunzione del presente rapporto contrattuale.

10. Pagamenti in acconto e saldo – interessi

I pagamenti saranno effettuati in (.....) soluzioni di cui le prime al raggiungimento di un credito pari ad € e la l'ultima a saldo, previo nulla osta della Direzione Lavori.

I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, non appena scaduto il termine fissato dal capitolato speciale o non appena raggiunto l'importo previsto per ciascuna rata.

Nel caso di ritardato pagamento delle rate di acconto o della rata di saldo rispetto ai termini, troveranno applicazione le disposizioni normative che disciplinano i pagamenti da parte della Pubblica Amministrazione (D. Lgs. 231/2002 s.m.i.).

L'importo degli interessi per ritardato pagamento viene computato e corrisposto in occasione del pagamento, in conto e a saldo, immediatamente successivo a quello eseguito in ritardo, senza necessità di

apposite domande o riserve. -----

11. Modalità di pagamento

pagamenti saranno effettuati a mezzo mandato di pagamento, con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di contabilità, sul c.c. dedicato, indicato al successivo art. 12), ai sensi dell'art. 3 – c. 4 Legge n. 136/2010.

L'Appaltatore dichiara che i soggetti indicati al successivo art.12 sono autorizzati a riscuotere, ricevere e quietanzare la somma ricevuta in conto o saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciuti dall'Ente.

La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata all'Ente.

In caso di cessione del corrispettivo di appalto, successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.

In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi all'Ente per pagamenti a persone non autorizzate dall'Appaltatore a riscuotere.

L'emissione delle fatture avverrà in modalità elettronica (Decreto MEF n. 55 del 3/04/2013) intestate all'Ente Parco del Beigua Codice IPA: _____ e con liquidazione a 30 gg. data ricevimento fattura.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 16-ter del DPR 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti, l'Amministrazione verserà direttamente all'Erario l'IVA applicata dal fornitore sulla fattura.

12. Obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

L'Appaltatore, in dipendenza del presente contratto ed in osservanza alle norme dell'art. 3 della legge n. 136/2010 e degli artt. 6 e 7 del Decreto-legge 12/11/2010 n. 187, convertito dalla Legge 17/12/2010 n. 217, assume senza eccezioni o esclusioni alcuna, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante conto corrente dedicato alle transazioni per le commesse pubbliche.

A tal fine è stato autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo il signor _____.

Ove non diversamente disposto mediante successiva apposita comunicazione scritta, i pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul conto corrente bancario dedicato – IBAN:

_____.

L'Appaltatore si impegna, a pena di nullità, ad inserire negli eventuali contratti di subappalto o di cottimo, una clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010. Copia del contratto di subappalto così redatto dovrà essere trasmesso all'Ente.

Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata all'Ente la quale è sollevata da ogni responsabilità.

13. Modalità e termini di collaudo, gratuita manutenzione.

Il certificato di regolare esecuzione è emesso entro il termine perentorio di sei mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con apposita determinazione dell'Area competente della Ente.

Il certificato ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine.

Durante l'esecuzione dei lavori la Ente può effettuare operazioni di collaudo o di verifica volte a controllare la piena rispondenza delle caratteristiche dei lavori in corso di realizzazione a quanto richiesto negli elaborati progettuali, nel capitolato speciale o nel contratto.

Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del Codice Civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla Ente prima che il certificato di collaudo o il certificato di regolare esecuzione assuma carattere definitivo.

L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, degli atti di collaudo.

14. Risoluzione, recesso e clausola risolutiva espressa

Per l' eventuale risoluzione del contratto, si applica l'articolo 108 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii..

L'Ente ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite secondo le

modalità previste dall'art. 109 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi la seguente ipotesi: "Qualora la ditta appaltatrice non assolve agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori oggetto d'affidamento".

15. Controversie

Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5 ed il 15 per cento dell'importo contrattuale, il Responsabile Unico del Procedimento promuove il tentativo di accordo bonario ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

L'accordo bonario potrà essere sperimentato unicamente con le modalità di cui al richiamato art. 205 del D. Lgs. N. 50/2016; lo stesso – in caso di approvazione – ha natura di transazione.

Se del caso è previsto il ricorso al Giudice Ordinario con esclusione della competenza arbitrale.

16. Cessione del contratto – Subappalto

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.

Previa autorizzazione dell'Ente e nel rispetto dell'articolo 105 del D. Lgs.n. 50/2016, i lavori che l'Appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto e dalla normativa vigente in materia.

17. Trattamento dei dati personali.

L'Amministrazione, ai sensi del Regolamento generale sulla protezione dei dati ovvero Regolamento Europeo n. 2016/679 (G.D.P.R.) in materia di trattamento dei dati personali e di privacy, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

18. Domicilio

Ai sensi dell'art. 2 del D.M. n. 145/2000, per la parte ancora vigente, l'appaltatore elegge domicilio presso la sede legale di _____ ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto.

20. Spese e registrazione

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo e registro, della copia del contratto e dei documenti e disegni di progetto, nonché i diritti di segreteria nelle misure di legge.

Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).

21. Capitolato generale d'appalto

Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente. Dette disposizioni si

Allegato A alla determinazione del Direttore n. 024 del 20/01/2023

sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi del presente contratto

o del capitolato speciale.

Il Contratto viene stipulato in forma pubblica amministrativa in modalita'

elettronica e la sottoscrizione dello stesso avviene con firma digitale ai sensi

delle vigenti norme di legge, con particolare riguardo al D. Lgs. N. 82/2005 e

all'art. 32 comma 14 del D. Lgs. N. 50/2016 ss.mm.ii.

Il file originale è conservato presso l'ufficio Segreteria.

F.to digitalmente per l'Ente (Arch. Maria Cristina Caprioglio)

F.to digitalmente per l'Appaltatore (_____)